

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-141/2020
Dužnik: MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o. u stečaju,
Radnička 1b, Savska Ves, OIB: 82357842271

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem 4 St-141/2020-8 vodi se stečajni postupak nad dužnikom MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o., Radnička 1b, Savska Ves, OIB: 82357842271, otvoren 2. lipnja 2020., u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem, te sukladno čl. 89. Stečajnog zakona podnosim

**Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka
i stanju stečajne mase za razdoblje od 2.6.2020. do 22.9.2022.
br.7. (obrazac 18)**

I. Tijek stečajnoga postupka

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase broj 6, podneseno je za razdoblje od 2.6.2020. do 8.6.2022. koje je izvješće obavljeno na portalu e-oglasna 27.6.2022., u odnosu na koje je izvješće izvršeno slijedeće:

- 1) Održana je Skupština vjerovnika 14.9.2022. na kojoj je dana suglasnost za pokretanje postupka radi naplate potraživanja u iznosu od 91.299,85 kn protiv dužnika J.A.M.A – GRAD j.d.o.o. i dopušta se izdavanje punomoći za zastupanje odvjetniku u postupku kod Trgovačkog suda broj P-243/2020, te je angažirano Odvjetničko društvo Mihalić&Pikija
- 2) po zaprimljenoj ponudi izvršeno je unovčenje 1 pokretnine za ostvarenu kupoprodajnu vrijednost od 16.310,00 kn uvećano za PDV od 4.077,50 kn, sveukupno 20.387,50 kupcu ARTEON TRGOVINA d.o.o.,
- 3) objavljen je VI. oglas o prodaji na portalu sudačke mreže sa rokom za ponudu 22.9.2022.
- 4) u poslovnim evidencijama izvršeno je usklađenje vrijednosti pokretnina po posljednjem objavljenom oglasu,

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

- 5) U odnosu na rješenje o ovrši komunalne naknade Grada Čakovca na iznos od 26.241,65 kuna, uz napomenu da nisu zaprimljena nikakva zaduženja do unovčenja nekretnine 27.8.2021. i da se obveza stečajne mase u odnosu na komunalnu naknadu odnosi samo na obvezu do unovčenja koja obveza temeljem rješenja o ovrši iznosi 15.123,15 kn, izuzeta su novčana sredstva sa računa stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 27.516,49 kn to je obzirom kupac nekretnine već plaća komunalnu naknadu, a po rješenju je zadužena naknada nakon unovčenja nekretnine upućen je prigovor Gradu da vrate novčana sredstva u iznosu od 7.058,27 kn,
- 6) u razdoblju od 9.6.2022. do 22.9.2022. ostvareni su na račun stečajnog dužnika priljevi u iznosu od 1.404,39 kn s osnove povrata PDV-a i članarine HGK u iznosu od 1.403,10 kn te bankarskih kamata u iznosu od 1,29 kn,
- 7) na računu stečajnog dužnika na dan 22.9.2022. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 482.578,70 kn,
- 8) za razdoblje od 9.3.2022. do 22.9.2022. ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu 28.075,77 kn bez PDV-a, kako po opisu troškova i u odnosu na ostvarene troškove u prethodnim razdobljima stečajnog postupka slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Ostvareni troškovi bez pdv-a	Razdoblje od 2.6.2020. do 8.6.2022.	Razdoblje od 9.6.2022. do 22.9.2022.	Ukupno
Troškovi režija (energija, voda, hrt pristojba)	2.614,50	0,00	2.614,50
Troškovi održavanja sustava teh.zaštite	350,00	0,00	350,00
Troškovi vozila (osiguranja, tehnički, registracija)	16.134,01	0,00	16.134,01
Troškovi procjene pokretnina	140.800,00	0,00	140.800,00
Troškovi provizija banka i Fina	3.052,75	338,00	3.390,75
Troškovi sukladno čl. 222 SZ	29.800,00	0,00	29.800,00
Troškovi knjigovodstvenih usluga	58.983,09	4.500,00	63.483,09
Materijalni i putni trošak stečajnog upravitelja	10.500,00	0,00	10.500,00
Troškovi provedbe dražbe Fina	2.240,00	0,00	2.240,00
Troškovi odvjetničkih usluga	6.030,00	5.070,00	11.100,00
Troškovi procjene nekretnine	3.500,00	0,00	3.500,00
Troškovi ostalih usluga i pristojbe	1.844,81	0,00	1.844,81

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Troškovi sanacija	2.684,60	0,00	2.684,60
Troškovi komunalne naknade za razdoblje do unovčenja sukladno opomeni i naplaćenju ovrsi (troškovi iskazani u prijedlogu raspodjele kupovine nekretnine)	0,00	15.123,15	15.123,15
Troškovi zbrinjavanja otpada	3.331,67	0,00	3.331,67
Ostali troškovi	0,00	3.044,62	3.044,62
Ukupno	281.865,43	28.075,77	309.941,20
PDV na troškove	30.166,60	2.614,34	32.780,94

Od ukupno ostvarenih troškova s PDV-om u iznosu od **342.722,14 kn** (309.941,20+32.780,94) do dana izrade izvješća podmireni su troškovi u iznosu od 322.839,72 kn, dok nepodmireni troškovi na dan sastavljanja ovog izvješća iznose 16.837,50 kn, a koji će se podmiriti sukladno valuti plaća i odobrenja.

II. Stanje stečajne mase

U odnosu na iskazano stanje po posljednjem izvješću stečajnog upravitelja od 8.6.2022., izvršeno je unovčenje jedne pokretnine, izvršeno je namirenje troškova stečajnog postupka, u poslovnim evidencijama izvršeno je usklađenje vrijednosti pokretnina po posljednjem objavljenom oglasu i usklađenje potraživanja od dužnika koja zbog nedostajuće dokumentacije nisu naplativa, to se stečajna masa na dan 22.9.2022. sastoji od slijedeće imovine:

- Nematerijalne imovine** - licencna prava i ulaganja u programe knjigovodstvene vrijednosti iskazane prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **225.768,30 kn**, za koju imovinu je bio upućen upit društvu MCS d.o.o. da li je istu moguće unovčiti, te nisam dobila odgovor, obzirom se radi o programima i licencama sa određenim vijekom trajanja i da li je moguće imovinu unovčiti, ponovno će se uputiti dopis, a radi se o imovini:
 - ulaganja u računalni softver knjigovodstvene vrijednosti od 206.766,00 kn,
 - ulaganja u licence (MS office, oracle) knjigovodstvene vrijednosti od 19.002,30 kn.
- Neunovčenih pokretnina** - za koje je posljednji objavljeni oglas za prikupljanje pismenih ponuda objavljen s rokom za ponudu 22.9.2022. te vrijednost neunovčenih pokretnina iznosi **88.098,80 kn** bez PDV-a, a odnosi se na pokretnine u prikazu tabele 2.

Tabela 2.

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Opis neunovčene pokretnine	Komada	Vrijednost po posljednjem oglasu bez PDV-a
Pila sabljasta	1	105,60
Pila sabljasta	1	51,20
Stroj za dijamantno bušenje	1	1.411,60
Aut. Stroj za sučeono varenje	1	8.085,20
Agregat za struju	1	1.081,20
Jednobandažni valjak	1	4.500,00
Radjator uljni	1	83,60
Aparat za elek. Fuzijsko vare	1	11.340,00
Aparat za zavarivanje	1	10.773,20
Čekić bušači	1	316,00
Bušilica	1	144,80
Alkotest - etilometar	1	1.313,20
Foto aparat	1	94,80
Ukupno neunovčene pokretnine grupa 1		39.300,40
Garderobni ormar jednostje	9	633,60
Garderobni ormar dvodjeln	14	1.360,80
Ormar limeni radionički	1	52,40
Polica	1	100,80
Polica skladišna	5	504,00
Stol kancelarijski	12	811,20
Stol kancelarijski	4	238,40
Ormar	6	480,00
Ormarić - ladičar	7	2,00
Vješalica	7	224,00
Stolica	3	92,40
Stolica	1	23,60
Stolica	16	2.048,00
Stolica	1	200,40
Stolica uredska	5	266,00
Stolić	2	121,60
Kutni dodatak	5	268,00
Stolica uredska	1	109,60
Radna fotelja	1	90,40
Stolica	1	143,20

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Konferencijski stol + dodatak	1	380,00
Stolica	12	134,40
Daktilo stolica	1	61,20
Ukupno neunovčene pokretnine grupa 2		8.346,00
Zidni klima uređaj	1	440,40
Zidni klima uređaj	1	440,40
Zidni klima uređaj	1	362,80
Zidni klima uređaj	1	440,40
Zidni klima uređaj	1	362,80
Pc + monitor lg	1	124,40
Pisač hp	1	57,60
Fax - printer	1	43,60
Monitor samsung	1	55,20
Printer hp	1	34,40
Pc - računalo	1	153,60
Pisač hp	1	82,80
Monitor lg	1	47,60
Monitor lg	1	55,20
Pc - računalo	1	95,20
Ups smart	1	525,20
Mrežni ormarić	1	198,40
Uređaj za backup podatke	1	270,00
Telefonska centrala	1	2.017,60
Server računalo	1	1.792,00
Server računalo	1	3.046,40
Video kamera	1	873,60
Kamera	1	313,60
Kompjuter za praćenje kame	1	972,00
Pisač hp	1	30,80
Zidni klima uređaj	1	663,60
Kotao za centralno grijanje	1	1.102,40
Laptop hp	1	154,40
Pisač hp	1	74,00
Ukupno neunovčene pokretnine grupa 3		14.830,40
Mercedes vario čk 766 mv	1	16.394,80

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Fiat punto 1,2 av čk 763 mv	1	2.902,40
Citroen c 5 2,0 hdi čk 700 mv	1	4.994,00
Prikolica benford čk 237 er	1	1.330,80
Ukupno neunovčene pokretne grupe 4		25.622,00
Sveukupno neunovčene pokretne		88.098,80

3. Potraživanja od dužnika nastala prije otvaranja stečajnog postupka – koja na dan 22.9.2022. iskazuje vrijednost od 314.475,37 kn, a odnose se na slijedeća potraživanja:

- a) potraživanja za dana jamstva Međimurke vode-Tegra u iznosu od 252.681,66 kn, za koje je potraživanje upućen zahtjev za uplatom društvu TEGRA d.o.o., koje je društvo odgovorilo da se radi o zadržanom depozitu te jamstveni rok traje 84 mjeseci od dana izdavanja potvrde o preuzimanju radova i da će biti isplaćeno nakon isteka jamstvenog roka,
- b) potraživanje od kupaca i za avanse u iznosu u iznosu od 61.793,71 kn koje je potraživanje zbog nemogućnosti djelomično usklađeno, te se na dan 22.9.2022. odnosi se na slijedeća dužnike:
 - EDTMAYER SYSTEMTECHNIK GmbH u iznosu od 43.079,74 kn,
 - IBS AC j.d.o.o. u iznosu od 15.906,25 kn, za koje potraživanje je upućena ponovno opomena za plaćanje,
 - Ivan Mučić u iznosu od 666,17 kn, za koje potraživanje je upućena ponovno opomena za plaćanje,
 - Mesarić Vladimir u iznosu od 720,00 kn, za koje potraživanje je upućena ponovno opomena za plaćanje,
 - Mučić Zlatko u iznosu od 756,55 kn, za koje potraživanje je upućena ponovno opomena za plaćanje,
 - Podvezanec Zvonimir u iznosu od 665,00 kn, za koje potraživanje je upućena ponovno opomena za plaćanje,
 - Popis imovine/utvrđena vrijednost u iznosu od 62.471,63 kn koje se potraživanje zbog nedostatka podataka o dužniku i nemogućnosti naplate usklađuje na iznos od 0,00 kn.

4. Potraživanja u stečajnom postupku - potraživanja od kupaca koja na dan 22.9.2022. iznose 138.468,74 kn, a odnose se na neplaćena potraživanja za zakup i pokretne, to je upućen dužniku podsjetnik za plaćanje,

5. Novčana sredstva po računu – koja na dan 22.9.2022. iznose 482.578,70 kn.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj i dalje će poduzimati radnje daljnjeg unovčenja pokretnina i potraživanja, te predlažem prihvatanje ovog izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 1.6.2020. do 22.9.2022. godine.

Savska Ves, 22.9.2022.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor